

WEBOLDAL-KÉSZÍTÉSI SZERZŐDÉS

Szerződés minta. Az egyedi szerződés adatai a megrendelő alapján kerülnek kitöltésre.

(vállalkozási szerződés)

Projektazonosító:; a szerződés száma:-K

amely létrejött egyrészről

Polcz Péter egyéni vállalkozó (székhely: 2730 Albertirsa, Pesti út 101., C lépcsőház, 1. emelet 19.; nyilvántartási szám: 62939898; adószám: 92463897-1-51; bankszámlaszám: 10403459-86767471-85551024; e-mail: polcz.peter.telesam@gmail.com), mint szolgáltató (a továbbiakban: Szolgáltató),

másrészről

..... (székhely vagy lakcím:; cégjegyzékszám vagy nyilvántartási szám:; adószám:; képviseli:; e-mail:), mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő)

(a továbbiakban együtt: Felek) között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel.

1. A szerződés tárgya

- 1.1. A Szolgáltató vállalja, hogy a Megrendelő-M számú, ... keltű megrendelője alapján a Megrendelő részére weboldalt (a továbbiakban: Weboldal) készít az 1. számú mellékletben meghatározott, a Megrendelő által választott csomag és bővítmények szerint. A választott csomag:; a választott bővítmények (az 1. számú melléklet B) táblázatából):; a Weboldal címe:
- 1.2. A szerződés a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:238. §-a szerinti vállalkozási szerződés: a Szolgáltató a Weboldal elkészítését, a Megrendelő annak átvételét és a díj megfizetését vállalja.
- 1.3. A Weboldal a Szolgáltató tárhelyén és a Szolgáltató jogosultságában álló domainnéven működik. A Felek a Weboldal üzemeltetésére e szerződéssel egyidejűleg üzemeltetési szerződést kötnek (a továbbiakban: Üzemeltetési szerződés), amely a Weboldal átadásának napján lép hatályba; a havi üzemeltetési díj az 1. számú melléklet C) táblázata szerint az átadástól jár.
- 1.4. Enterprise csomagnál a Felek a Weboldal részletes tartalmát és ütemtervét írásban rögzítik; ez a szerződés elválaszthatatlan része.
- 1.5. A Szolgáltató honlapján leadott ajánlatkérés nem szerződés; a szerződés e szerződés aláírásával jön létre.

2. A Megrendelő közreműködése

- 2.1. A Megrendelő a Weboldal tartalmát (szövegek, képek, logó, elérhetőségek, termékadatok) a szerződéskötéstől számított 10 munkanapon belül elektronikusan átadja. Ha a Megrendelő szövegírást rendelt, a szövegeket a Szolgáltató készíti el, a Megrendelő által adott információk alapján.

- 2.2. A Megrendelő felel az általa átadott tartalom jogszerűségéért, ideértve a képek és szövegek felhasználásához szükséges jogok meglétét, és mentesíti a Szolgáltatót az ebből eredő harmadik személyi igények alól.
- 2.3. Ha a Megrendelő a tartalmat késve adja át, az átadási határidő a késedelem idejével meghosszabbodik. Ha a késedelem a 60 napot meghaladja, a Szolgáltató a szerződést felmondhatja, és az addig elvégzett munka arányos díjára jogosult.

3. Teljesítési határidő

- 3.1. A Szolgáltató a Weboldalt a teljes tartalom átadásától számított, az 1. számú melléklet A) táblázatában a választott csomagra megadott határidőn belül bemutatásra kész állapotba hozza. A határidő bővítményenként 5 munkanappal hosszabb. Enterprise csomagnál az 1.4. pont szerinti ütemterv irányadó.
- 3.2. A munkát a Szolgáltató a 6.3. pont szerinti előleg beérkezése után kezdi meg.

4. Bemutató és módosítási körök

- 4.1. A Szolgáltató a Weboldalt nem nyilvános tesztcímen mutatja be a Megrendelőnek.
- 4.2. A Megrendelő a bemutatástól számított 5 munkanapon belül módosítási kéréseit egy összesített listában, írásban közli; egy ilyen lista és annak teljesítése egy módosítási kör. A díjban foglalt módosítási körök számát az 1. számú melléklet A) táblázata tartalmazza.
- 4.3. Nem számít módosítási körnek, ha a Szolgáltató a szerződéstől eltérő teljesítést javítja ki.
- 4.4. A díjban foglalt körökön felüli módosítást, illetve a választott csomag tartalmán túli kérést a Szolgáltató előzetes egyeztetés után, az 1. számú melléklet E) táblázata szerinti óradíjjal, új funkciót a B) táblázat szerinti díjjal teljesíti.

5. Átadás-átvétel

- 5.1. A Szolgáltató a végleges Weboldal átadás-átvételi eljárásban adja át: írásban értesíti a Megrendelőt, hogy a Weboldal átvehető. Az eljárás eredményét a Felek a Szolgáltató által alkalmazott minta szerinti átadás-átvételi jegyzőkönyvben és teljesítésigazolásban rögzítik, amely tartalmazza a Weboldal címét, a leszállított tartalmat és a forráskód átadáskori változatának azonosítóját. A Megrendelő az értesítéstől számított 5 munkanapon belül a Weboldalt átveszi, vagy a rendeltetésszerű használatot akadályozó hibát írásban jelöl.
- 5.2. Az átvétel nem tagadható meg olyan hiba miatt, amely a rendeltetésszerű használatot nem akadályozza; az ilyen hibát a Szolgáltató az átvételt követően díjmentesen kijavítja.
- 5.3. Ha a Megrendelő az 5.1. pont szerinti határidőben nem nyilatkozik, de a Weboldal nyilvános elérhetővé tételét (élesítését) kéri vagy azt használja, a Weboldalt átvettnek kell tekinteni.
- 5.4. Az átadás napja az átvétel, illetve az élesítés napja. Ezen a napon lép hatályba az Üzemeltetési szerződés. A teljesítésigazolásban rögzített teljesítési nap a végszámla teljesítési dátuma.

6. Díj és fizetés

- 6.1. A vállalkozói díj a választott csomag és bővítmények 1. számú melléklet szerinti díja, összesen Ft.
- 6.2. A Szolgáltató alanyi adómentes, ezért általános forgalmi adót nem számít fel.
- 6.3. A Megrendelő a díj 50%-át előlegként a szerződéskötéskor, a fennmaradó 50%-át az átadáskor fizeti meg, a Szolgáltató által kiállított számla (előlegnél díjbekérő vagy előlegszámla) alapján, a kézhezvételtől számított 8 napon belül, banki átutalással.
- 6.4. Késedelmes fizetés esetén a Megrendelő a Ptk. szerinti késedelmi kamatot fizeti.
- 6.5. A Szolgáltató a számlán feltünteti a projektazonosítót. A Megrendelő átutaláskor a közleményben a számla sorszámát tünteti fel.

7. Szerzői jogok

- 7.1. A Weboldal Szolgáltató által létrehozott elemeinek (különösen forráskód, szerkezet, grafikai elemek, a Szolgáltató által írt szövegek és a logóterv) szerzői vagyoni jogai a Szolgáltatót illetik meg. A Megrendelő által átadott tartalmak jogai a Megrendelőnél maradnak.
- 7.2. A Megrendelő a Weboldal felhasználására az Üzemeltetési szerződés szerinti felhasználási engedélyt kapja. A forráskód átadásának feltételeit az Üzemeltetési szerződés 6.3. pontja tartalmazza.
- 7.3. Logótervezés esetén a Szolgáltató a kiválasztott logót a végleges díj megfizetése után a Megrendelőnek átadja, és arra határozatlan idejű, kizárólagos, átdolgozásra is kiterjedő felhasználási engedélyt ad, amelynek ellenértékét a díj tartalmazza.

8. Szavatosság

- 8.1. A Szolgáltató szavatolja, hogy a Weboldal az átadáskor megfelel a szerződésnek, és a szerződéskötéskor elterjedt böngészők aktuális változataiban, számítógépen és mobil eszközön rendeltetésszerűen működik.
- 8.2. Hibás teljesítés esetén a Megrendelőt a Ptk. szerinti kellékszavatossági jogok illetik meg; a Szolgáltató a hibát elsősorban díjmentes kijavítással orvosolja. Az átadás után keletkező üzemeltetési hibák elhárítása az Üzemeltetési szerződés része.
- 8.3. Fogyasztó Megrendelő esetén a Weboldal a fogyasztó egyedi utasítása alapján kifejlesztett digitális tartalomnak minősül, amelyre a 373/2021. (VI. 30.) Korm. rendelet szabályai is irányadók. Az átadástól számított egy éven belül felismert hibáról az ellenkező bizonyításáig vélelmezni kell, hogy az már az átadáskor megvolt.

9. Elállás és felmondás

- 9.1. A Megrendelő a munka megkezdése előtt a szerződéstől elállhat, azt követően az átadásig a szerződést felmondhatja. Ilyenkor az addig elvégzett munka arányos díját és a Szolgáltatónak ebből eredő kárát megtéríti, összesen legfeljebb a teljes vállalkozói díj összegéig. A megfizetett előleget a Felek ezzel elszámolják.
- 9.2. Ha a Megrendelő fogyasztó, és a szerződést távollévők között (például az aláírt példányok e-mailben vagy postán történő cseréjével) kötik, a fogyasztó és a vállalkozás közötti szerződések részletes szabályairól szóló 45/2014. (II. 26.) Korm. rendelet 20. §-a szerint a szerződés megkötésének napjától számított 14 napon belül indokolás nélkül elállhat, illetve felmondhat. Ha a fogyasztó kifejezetten kéri, hogy a

Szolgáltató a teljesítést e határidő lejárta előtt megkezdje, és ezt követően felmond, az addig teljesített szolgáltatás arányos díját köteles megfizetni (26. §). A szolgáltatás maradéktalan teljesítése után a felmondási jog megszűnik, ha a teljesítés a fogyasztó kifejezett, előzetes beleegyezésével, és annak tudomásulvételével kezdődött meg, hogy a teljesítés után felmondási jogát elveszíti (29. § (1) a) pont).

- 9.3. Fogyasztó Megrendelő esetén: a Megrendelő kifejezetten kéri, hogy a Szolgáltató a teljesítést a 14 napos határidő lejárta előtt megkezdje, és tudomásul veszi a 9.2. pont szerinti következményeket: ☐ igen ☐ nem

10. Felelősség

- 10.1. A Szolgáltató kártérítési felelőssége a vállalkozói díj összegére korlátozódik, és nem terjed ki az elmaradt haszonra. A korlátozás nem vonatkozik a szándékosan okozott, valamint az emberi életet, testi épséget vagy egészséget megsértő szerződésszegésért való felelősségre.

11. Kapcsolattartás és titoktartás

- 11.1. A Felek a szerződéssel kapcsolatos nyilatkozataikat a fenti e-mail-címekre küldik. Az e-mailben közölt nyilatkozat írásbelinek minősül, és a kézbesítés napján hatályosul, ha azt a címzett visszaigazolta vagy a küldő rendszer kézbesítettnek jelezte.
- 11.2. A Felek a szerződés teljesítése során tudomásukra jutott üzleti titkot és belépési adatot a szerződés megszűnése után is bizalmasan kezelik.

12. Záró rendelkezések

- 12.1. A szerződés csak írásban módosítható. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény és fogyasztó Megrendelő esetén a 45/2014. (II. 26.) Korm. rendelet és a 373/2021. (VI. 30.) Korm. rendelet rendelkezései irányadók.
- 12.2. A Felek vitás kérdéseiket elsősorban egyeztetéssel rendezik. Ennek eredménytelensége esetén a hatásköri és illetékességi szabályok szerinti bíróság jár el. Fogyasztó Megrendelő a lakóhelye szerint illetékes békéltető testülethez is fordulhat.
- 12.3. Külön tájékoztatás és kifejezett elfogadás (Ptk. 6:78. §): a Szolgáltató külön tájékoztatta a Megrendelőt arról, hogy a szerződés alábbi rendelkezései eltérhetnek a szokásos szerződési gyakorlattól: a) a Weboldal kizárólag a Szolgáltató üzemeltetésében működik, és az átadással a havi díjfizetési kötelezettséggel járó Üzemeltetési szerződés hatályba lép (1.3., 5.4.); b) a Weboldal szerzői vagyoni jogai a Szolgáltatónál maradnak (7.1.); c) az átvétel joghatásai az élesítés kérésével is beállnak (5.3.); d) a kártérítési felelősség korlátozása (10.1.). A Megrendelő e rendelkezéseket a tájékoztatás után kifejezetten elfogadja.
- 12.4. A szerződés melléklete: 1. számú melléklet: Csomagok és díjak.
- 12.5. A Felek a szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag aláírják. A szerződés papíron, két eredeti példányban, vagy elektronikusan is megköthető: ez utóbbi esetben a Megrendelő az általa aláírt példányt szkennelve vagy elektronikusan aláírva e-mailben megküldi, a Szolgáltató azt aláírja, és a mindkét fél által aláírt példányt e-mailben visszaküldi.
- 12.6. Fogyasztó Megrendelő a szerződéskötés előtt megkapta a Szolgáltató fogyasztói tájékoztatóját és az elállási/felmondási nyilatkozatmintát.

Kelt: a Felek aláírásának napján. A szerződés a később aláíró Fél aláírásának napján jön létre.

Szolgáltató	Megrendelő
.....	
Polcz Péter egyéni vállalkozó	

A 12.3. pontban felsorolt rendelkezéseket kifejezetten elfogadom:

..... (Megrendelő)

1. számú melléklet

Csomagok és díjak

Minden ár forintban értendő végösszeg. A Szolgáltató alanyi adómentes, ezért általános forgalmi adót nem számít fel. Minden díj olyan összeg, amely 1 Ft-tal növelve 5 000-rel osztható (például 9 999, 14 999, 19 999 Ft).

A) Weboldal-készítési csomagok (egyszeri díj)

Csomag	Egyszeri díj	Tartalom (minden csomag tartalmazza az előző csomag elemeit)	Módosítási kör	Átadási határidő*
Induló (egyoldalas weboldal)	109 999 Ft	Egy reszponzív, egyoldalas weboldal szekciókkal; mobilra optimalizált megjelenés; kapcsolatfelvételi űrlap spamvédelemmel; alap keresőoptimalizálás (cím, leírás, favikon); szabványos, bármely tárhelyre költöztethető felépítés	1	10 munkanap
Növekvő (bemutakozó weboldal)	299 999 Ft	Legfeljebb 5 aloldal; galéria; hírek vagy blog modul; Google Térkép beágyazása; közösségimédia-linkek	2	15 munkanap
Vállalkozó (üzleti weboldal)	404 999 Ft	Legfeljebb 10 aloldal, bővíthető felépítés; analitika és keresőkonzol beállítása; adatkezelési tájékoztató tervezete sablon alapján és sütibanner; egyeztetett arculati elemek (szín, betűtípus)	3	20 munkanap
Prémium (egyedi dizájnú weboldal)	539 999 Ft	Teljesen egyedi grafikai tervezés (nem sablon); kétnyelvű weboldal (magyar és egy idegen nyelv; a második nyelv szövegét a Megrendelő adja, vagy a B) táblázat szerinti fordítási díjért a Szolgáltató készíti); sebességoptimalizálás; kiemelt szolgáltatási szint az üzemeltetésben	3	30 munkanap
Enterprise (webáruház vagy egyedi rendszer)	784 999 Ft-tól, egyedi ajánlat szerint	Webáruház vagy egyedi webalkalmazás; online fizetési kapu bekötése; a termékek és aloldalak számában nincs technikai korlát; dedikált fejlesztői kapacitás, egyedi ütemterv; kiemelt szolgáltatási szint	3	Egyedi ütemterv szerint

* A teljes tartalom átadásától számítva; bővítményenként 5 munkanappal hosszabb. A termékek feltöltését a Megrendelő végzi; kérésre a Szolgáltató óradíj ellenében.

B) Bővítmények (egyszeri díj)

A bővítmények kizárólag egy választott csomag kiegészítéseként rendelhetők. A csomagban már benne lévő elem bővítményként nem rendelhető.

Csoport	Bővítmény	Díj
Alapok	Adatkezelési tájékoztató tervezete (sablon alapján) és sütibanner	19 999 Ft
Alapok	Analitika és keresőkonzol beállítása	14 999 Ft
Alapok	További aloldal	29 999 Ft/db
Tartalom	Szövegírás	14 999 Ft/aloldal
Tartalom	Fordítás idegen nyelvre	9 999 Ft/aloldal
Tartalom	Galéria modul	29 999 Ft
Tartalom	Sebességoptimalizálás	19 999 Ft
Tartalom	Hírek vagy blog modul	44 999 Ft
Funkciók	Újabb nyelvi változat technikai kialakítása	29 999 Ft/nyelv
Funkciók	Élő chat beépítése	14 999 Ft

Csoport	Bővítés	Díj
Funkciók	Online fizetési kapu bekötése	59 999 Ft
Funkciók	Online időpontfoglaló modul	79 999 Ft
Funkciók	Haladó keresőoptimalizálás (kulcsszókutatás, mélyebb optimalizálás)	99 999 Ft
Márka	Logótervezés (2 koncepció)	49 999 Ft
Márka	Alap keresőoptimalizálás minden oldalra	49 999 Ft
Design	Teljesen egyedi grafikai tervezés	149 999 Ft
Webáruház	Webáruház modul, legfeljebb 50 termékkel	149 999 Ft
Webáruház	Webáruház modul, korlátlan termékszám	269 999 Ft

A bővítések díja; tárhely és domain külön nem rendelhető, mert a havi üzemeltetési díj tartalmazza

C) Havi üzemeltetési díj az átadás után

A havi díj a díjalap 6%-a, csökkentve a csomag szerinti partnerkedvezménnyel, és a legközelebbi olyan összegre kerekítve, amely 1 Ft-tal növelve 5 000-rel osztható, de legalább 9 999 Ft. A díjalap a csomag és a műszaki bővítések egyszeri díjának összege; a szövegírás, a fordítás és a logótervezés díja nem számít bele. Webshop esetén a havi díjon felül a nettó termékforgalom 1%-a is fizetendő.

Csomag	Díjalap bővítés nélkül	A díjalap 6%-a (kerekítés előtt)	Partner-kedvezmény	Havi díj bővítés nélkül	Díjmentes hónapok
Induló (Bronz)	109 999 Ft	kb. 6 600 Ft	0%	9 999 Ft (minimum)	0
Növekvő (Ezüst)	299 999 Ft	kb. 18 000 Ft	2,5%	19 999 Ft	0
Vállalkozó (Arany)	404 999 Ft	kb. 24 300 Ft	5%	24 999 Ft	0
Prémium (Platina)	539 999 Ft	kb. 32 400 Ft	7,5%	29 999 Ft	3
Enterprise (Gyémánt)	784 999 Ft-tól	kb. 47 100 Ft-tól	10%	39 999 Ft-tól, webshopnál + forgalom 1%	6

Havi üzemeltetési díjak bővítés nélkül

Példák: Vállalkozó + online fizetési kapu: $(404\,999 + 59\,999) \times 6\% \times 95\% \approx 26\,505$ Ft, kerekítve 24 999 Ft/hó. Vállalkozó + webáruház modul (50 termék): $(404\,999 + 149\,999) \times 6\% \times 95\% \approx 31\,635$ Ft, kerekítve 29 999 Ft/hó + a nettó termékforgalom 1%-a. Induló + logótervezés: a díjalap 109 999 Ft marad, a havi díj 9 999 Ft.

D) Az üzemeltetés tartalma

Szolgáltatás	Tartalom
Tárhely	Legalább 10 GB, Hostinger International Ltd., 61 Lordou Vironos Street, 6023 Larnaca, Ciprus, Európai Unió belüli adatközpontban
Domain	A domainnév fenntartása és meghosszabbítása
Biztonságos kapcsolat (https)	Tanúsítvány telepítése és automatikus megújítása
Biztonsági mentés	Napi, megőrzés 30 nap
Frissítések	Biztonsági és karbantartási frissítések

Szolgáltatás	Tartalom
Hibaelhárítás	Alap szint: a bejelentést követő munkanap végéig; kiemelt szint (Prémium, Enterprise): 8 munkaórán belül; teljes leállásnál minden szinten 4 munkaórán belül
Fejlesztési keret	2 munkaóra havonta, a következő hónapra nem vihető át; Induló csomagnál nincs keret, a módosítás óradíjas
Fizetés, webshop	Online fizetéssel vagy webshoppal működő weboldalnál a fizetési kapu és a webshop motorjának műszaki működtetése

A havi díjban foglalt üzemeltetési szolgáltatások

E) Egyéb díjak

Tétel	Díj
Kereten felüli munka, további módosítási kör	14 999 Ft/munkaóra
Domain átruházása a szerződés megszűnésekor	39 999 Ft
Forráskód átadása a szerződés megszűnésekor	A csomag és a bővítmények egyszeri díjának 50%-a, a legközelebbi, 1 Ft-tal növelve 5 000-rel osztható összegre kerekítve, legfeljebb 199 999 Ft; bővítmény nélkül: Induló 54 999 Ft, Növekvő 149 999 Ft, Vállalkozó, Prémium és Enterprise 199 999 Ft

A külön díjas tételek